

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.
ΠΑΡΑΓΩΓΗ & ΔΙΑΘΕΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64
Α.Φ.Μ.: 094508956 Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Μ.Α.Ε. 38582/01ΑΤ/Β/97/012 (08) – Α.Φ. 4990
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 2567001000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012
(Ποσά σε ευρώ)

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	5
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	7
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	8
Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	9
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	10
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	11
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	12
1 Γενικές πληροφορίες	12
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	12
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	12
2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	13
2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες.....	15
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές	15
2.5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	16
2.6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις.....	16
2.7 Μισθώσεις.....	17
2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	17
2.9 Εμπορικές απαιτήσεις	17
2.10 Δεσμευμένες Καταθέσεις.....	17
2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	18
2.12 Μετοχικό κεφάλαιο.....	18
2.13 Δάνεια	18
2.14 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	18
2.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19
2.16 Παροχές στο προσωπικό	19
2.17 Επιχορηγήσεις.....	19
2.18 Διανομή μερισμάτων	20
2.19 Προβλέψεις	20
2.20 Αναγνώριση εσόδων	20
2.21 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	20
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	20
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	20
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων	22
3.3 Συγκριτικές πληροφορίες.....	23
4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως.....	23
5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	25
6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	26
7 Επενδύσεις σε θυγατρικές.....	26
8 Επενδύσεις σε Συγγενείς	27
9 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες.....	28
10 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	28
11 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	29

12	Δεσμευμένες καταθέσεις	29
13	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	30
14	Μετοχικό κεφάλαιο	30
15	Αποθεματικά	31
16	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	31
17	Δάνεια	32
18	Επιχορηγήσεις.....	33
19	Αναβαλλόμενη φορολογία	33
20	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού.....	34
21	Προβλέψεις	36
22	Έξοδα ανά κατηγορία	36
23	Λοιπά έσοδα / (έξοδα).....	36
24	Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά.....	37
25	Παροχές σε εργαζομένους	37
26	Φόρος εισοδήματος	37
27	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	38
28	Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη	39
29	Λοιπές σημειώσεις.....	39
30	Μέρισμα	40
31	Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	40

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.



Αθήνα, 6 Ιουνίου 2013

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Λεωφ. Κηφισίας 268

152 32 Χαλάνδρι

Δέσποινα Μαρίνου

ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αρ Μ ΣΟΕΛ 17681

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	5	190.992.670	104.566.016
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	10.681.025	551
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7	24.054.239	66.970.022
Επενδύσεις σε συγγενείς	8	5.588.800	5.588.800
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	9	25.900	25.900
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	10	1.657.305	1.225.118
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	542.183	22.043
		233.542.122	178.398.450
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11	19.798.772	18.147.983
Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις (βραχυπρόθεσμο μέρος)	10	56.493	30.287
Δεσμευμένες καταθέσεις	12	14.286.510	1.593.236
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13	189.948	1.729.897
		34.331.723	21.501.403
Σύνολο ενεργητικού		267.873.846	199.899.853
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	18.600.000	15.810.000
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	14	46.891.815	46.383.400
Λοιπά αποθεματικά	15	7.544.186	7.236.436
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		5.353.565	10.927.218
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		78.389.566	80.357.054
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	17	111.671.780	71.495.240
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	19	371.477	457.405
Προβλέψεις Αποζημίωσης Προσωπικού	20	144.522	131.754
Επιχορηγήσεις	18	38.354.056	21.710.339
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	21	1.012.149	564.500
		151.553.985	94.359.239
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	9.664.569	8.720.992
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		382.598	-
Δάνεια Βραχυπρόθεσμα	17	27.883.128	16.461.995
Μερίσματα Πληρωτέα		-	573
		37.930.295	25.183.561
Σύνολο υποχρεώσεων		189.484.280	119.542.799
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		267.873.846	199.899.853

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12</u>	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11</u>
Πωλήσεις		29.606.423	15.871.857
Κόστος πωληθέντων	22	<u>(16.809.102)</u>	<u>(9.856.288)</u>
Μεικτό κέρδος		12.797.321	6.015.569
Έξοδα διοίκησης	22	<u>(1.524.940)</u>	<u>(2.143.678)</u>
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	23	<u>816.774</u>	<u>3.140.941</u>
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		12.089.155	7.012.832
Έσοδα από μερίσματα		78.564	139.749
Χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) - καθαρά	24	<u>(8.244.851)</u>	<u>(5.090.293)</u>
Κέρδη προ φόρων		3.922.868	2.062.289
Φόρος εισοδήματος	26	<u>(715.596)</u>	<u>(414.155)</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης		<u>3.207.272</u>	<u>1.648.134</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12</u>	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11</u>
Καθαρά κέρδη χρήσης	<u>3.207.272</u>	<u>1.648.134</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	<u>-</u>	<u>-</u>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα χρήσης	<u>3.207.272</u>	<u>1.648.134</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Σημ.	Αποθεματικό				
	Μετοχικό κεφάλαιο	υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	15.810.000	46.383.400	7.154.029	9.361.491	78.708.920
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	1.648.134	1.648.134
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	1.648.134	1.648.134
Μεταφορά σε αποθεματικά	15	-	82.407	(82.407)	-
31 Δεκεμβρίου 2011	15.810.000	46.383.400	7.236.436	10.927.218	80.357.054
1 Ιανουαρίου 2012	15.810.000	46.383.400	7.236.436	10.927.218	80.357.054
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	3.207.272	3.207.272
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	3.207.272	3.207.272
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	2.790.000	(2.790.000)	-	(30.690)	(30.690)
Επίπτωση απορρόφησης θυγατρικών	-	3.298.415	7.637	(8.450.122)	(5.144.070)
Μεταφορά σε αποθεματικά	15	-	300.113	(300.113)	-
31 Δεκεμβρίου 2012	18.600.000	46.891.815	7.544.186	5.353.565	78.389.566

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	Σημ.	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2011- 31.12.2011
Λειτουργικές Δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		3.922.868	2.062.289
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις	5,6,18	7.454.043	3.390.537
Προβλέψεις		68.999	(147.440)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(174.731)	(416.205)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	24	8.288.290	5.327.813
<i>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		(7.799.068)	(7.943.249)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		1.158.868	(4.065.272)
<i>Μείον:</i>			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα		(6.458.518)	(5.025.006)
Καταβληθέντοι φόροι		(119.232)	(2.106.060)
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>		<u>6.341.519</u>	<u>(8.922.594)</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Απόκτηση / πώληση λοιπών θυγατρικών, συγγενών και ταμειακά διαθέσιμα θυγατρικών που απορροφήθηκαν		(783.123)	(17.015.820)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	5, 6	(23.397.145)	(10.879.445)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		-	35.400
Τόκοι εισπραχθέντες		81.646	275.951
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		(500.000)	-
Μερίσματα εισπραχθέντα		58.923	110.402
Δεσμευμένες καταθέσεις		(9.215.179)	431.128
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>		<u>(33.754.878)</u>	<u>(27.042.384)</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		36.342.974	42.790.000
Εξοφλήσεις δανείων		(17.305.445)	(13.364.130)
Μερίσματα πληρωθέντα		(573)	-
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	18	6.867.144	6.853.400
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(30.690)	-
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>		<u>25.873.410</u>	<u>36.279.270</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)		<u>(1.539.949)</u>	<u>314.292</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	13	1.729.897	1.415.606
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	13	<u>189.948</u>	<u>1.729.897</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 40 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Η ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε (η «Εταιρεία») δραστηριοποιείται, κυρίως στον κλάδο της ενέργειας.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί την 22^η Ιουλίου 1997, είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην Ερμού 25, Κηφισιά.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με τη μέθοδο της Πλήρους Ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., η οποία συμμετέχει με ποσοστό 86,00%, στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας και ως εκ τούτου η Εταιρεία επέλεξε να μην συντάξει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε είναι διαθέσιμες στον δικτυακό τόπο www.ellaktor.com.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Απριλίου 2013 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση καθώς και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Στις 30.4.2012, με την με αριθμ. πρωτ ΕΜ-7876/2012 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, εγκρίθηκε και καταχωρήθηκε η συγχώνευση των εταιρειών ΕΛ. ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε., ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ Α.Ε. και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ Α.Ε (αντίστοιχες ανακοινώσεις με αριθμ. Πρωτ.ΕΜ-7876/12(δΙς), ΕΜ-7875, ΕΜ-7877 και ΕΜ-7874) με απορρόφηση της δεύτερης, τρίτης και τέταρτης εταιρείας από την πρώτη, σύμφωνα με τις συνδυασμένες διατάξεις των άρθρων 68-70, 72-75, 77 και 78 του Κ.Ν. 2190/1920, και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993, όπως ισχύουν, και με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2011.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την μέθοδο του predecessor accounting για τις συνενώσεις επιχειρήσεων οι οποίες αφορούν οικονομικές οντότητες υπό κοινό έλεγχο με βάση την οποία ακολουθούνται τα εξής:

Η Εταιρεία δεν επαναπροσδιορίζει τις απαιτήσεις και υποχρεώσεις των εν λόγω εταιρειών στις εύλογες αξίες τους. Αντίθετα, ενσωματώνει τις λογιστικές αξίες των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά που περιλαμβάνονται στα βιβλία της αποκτηθείσας εταιρίας (the predecessor carrying values). Οι ανωτέρω λογιστικές αξίες είναι εκείνες οι αξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας εταιρίας υπό κοινό έλεγχο, που προετοιμάζει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τα ΔΠΧΑ. Ως αποτέλεσμα της συγχώνευσης η άδεια χρήσης που εμφανίζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό του Ομίλου Ελλάκτωρ έχει μεταφερθεί στον εταιρικό ισολογισμό.

Η Εταιρεία ενσωματώνει τα αποτελέσματα της αποκτηθείσας εταιρείας μόνο από την ημερομηνία που πραγματοποιήθηκε η συναλλαγή. Ως εκ τούτου, οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν τα αποτελέσματα της εταιρείας που πραγματοποιήθηκαν προγενέστερα της ημερομηνίας αυτής. Τα συγκριτικά μεγέθη της προηγούμενης χρήσης δεν αναπροσαρμόζονται. Οι απορροφώμενες ήταν 100% θυγατρικές της

Εταιρείας και ως ημερομηνία πραγματοποίησης της συναλλαγής θεωρείται εύλογα η ημερομηνία του Ισολογισμού Μετασχηματισμού.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2012 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές της Εταιρείας με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Ως αποτέλεσμα της οικονομικής κρίσης, έχει δημιουργηθεί σημαντική οικονομική αβεβαιότητα στις διεθνείς αγορές και ειδικότερα σε σχέση με την Ελληνική οικονομία. Μετά από προσεκτική εξέταση και για τους λόγους που εξηγούνται στην Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου (σημείωση 3), η Εταιρεία θεωρεί ότι: (α) η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων στη βάση της συνεχούς δραστηριότητας δεν επηρεάζεται, (β) τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται ορθά σε σχέση με τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία και (γ) έχουν σχεδιαστεί προγράμματα λειτουργίας και δράσεις για την αντιμετώπιση προβλημάτων που ενδέχεται να προκύψουν αναφορικά με τις δραστηριότητες της Εταιρείας.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ'ολοκλήρου αλλά για τα οποία η Εταιρεία έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2013

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρώνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στείων υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος (“ore body”). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012. Οι τροποποιήσεις αυτές εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

2.3 Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας οι θυγατρικές, συγγενείς, κοινοπραξίες αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) *Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

(β) *Συναλλαγές και υπόλοιπα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή

των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, εφόσον υφίστανται, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων, εφόσον υφίστανται, υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Μηχανολογικός εξοπλισμός (εκτός αιολικών πάρκων)	5 - 7	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός αιολικών πάρκων	20	έτη
- Αυτοκίνητα	5 - 7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5 - 7	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.8).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Χρηματοοικονομικά έξοδα που αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού κεφαλαιοποιούνται για το χρονικό διάστημα που απαιτείται μέχρι την ολοκλήρωση της κατασκευής. Όλα τα άλλα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.6 Ασώματες Ακινήτοποιήσεις

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 χρόνια.

Άδειες Χρήσης

Οι άδειες χρήσης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται από την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας των αιολικών πάρκων, με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία είναι 20 έτη.

2.7 Μισθώσεις

Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου η Εταιρεία διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

2.8 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.9 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημία απομείωσης. Η ζημία απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.10 Δεσμευμένες Καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση οικονομικής θέσης αλλά συνεκτιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

2.11 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.12 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.13 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.14 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών εφόσον υπάρχουν, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές

απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμφητισμό.

2.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.16 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος και τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεβμένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπρόθεσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Λόγω των τρεχουσών οικονομικών συγκυριών χρησιμοποιήθηκε η καμπύλη των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας αντί των Ελληνικών Κυβερνητικών Ομολόγων.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομείναντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Η εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.17 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος και για επίδικες αγωγές αναγνωρίζονται όταν: υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

2.20 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από παραγωγή και πώληση ενέργειας και αναγνωρίζονται κατά την περίοδο που παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.21 Αναταξινόμησης και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, έγινε αναταξινόμηση του ποσού των ευρώ 1.593.236 από τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στις Δεσμευμένες καταθέσεις. Αντίστοιχη αναταξινόμηση έγινε και στις Ταμειακές ροές της συγκριτικής περιόδου 01.01.2011-31.12.2011 όπου στη γραμμή Δεσμευμένες καταθέσεις απεικονίζεται η μεταβολή στη χρήση ποσού 431.128 και στα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης έχει επέλθει μείωση κατά ευρώ 2.024.363. Συνεπεία των παραπάνω μεταβολών, τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης προκύπτουν μειωμένα κατά ευρώ 1.593.236. Επιπρόσθετα, στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, έγινε αναταξινόμηση του ποσού των ευρώ 30.287 από τις Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Επίσης, στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, στη σημείωση 5 «Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις», έγινε αναταξινόμηση του ποσού των ευρώ 7.343 από τις συσσωρευμένες αποσβέσεις των Οικοπέδων & Κτιρίων στο Μηχανολογικό Εξοπλισμό. Τέλος, στα συγκριτικά στοιχεία της 31.12.2011, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, έγινε αναταξινόμηση δεδουλευμένων τόκων ποσού ευρώ 268.840 από τα Δάνεια βραχυπρόθεσμα στους Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση της μητρικής Εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. και ειδικότερα από την Κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης και διαμορφώνεται στα πλαίσια οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

(α) *Κίνδυνος αγοράς*

i) *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους από ξένο νόμισμα. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της Εταιρείας έχουν αρχικά αναγνωρισθεί σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό της νόμισμα. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος ενδεχομένως θα προκύψει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές.

ii) *Κίνδυνος ταμειακών ροών και κινδύνους μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και τις ταμειακές της ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Το μεγαλύτερο μέρος του συνόλου των δανείων της Εταιρείας είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και το σύνολο του δανεισμού της είναι σε Ευρώ. Ως εκ τούτου, ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται από μεταβολές των επιτοκίων του Ευρώ.

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί.

Η μητρική εταιρεία παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

(β) *Πιστωτικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι κύριοι πελάτες της Εταιρείας είναι το ΔΕΔΔΗΕ και το ΛΑΓΗΕ. Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία.

(γ) *Κίνδυνος ρευστότητας*

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η Εταιρεία προϋπολογίζει και παρακολουθεί τις χρηματοροές της και τις ανάγκες της σε πιστωτικά όρια γενικότερα (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.). Η Εταιρεία επιδιώκει να υπάρχουν ρευστά διαθέσιμα και μη χρησιμοποιημένα τραπεζικά πιστωτικά όρια για την κάλυψη των αναγκών της.

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2011 αντίστοιχα:

31η Δεκεμβρίου 2012

ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.904.717	-	-	-	8.904.717
Δάνεια	25.221.897	16.657.602	78.197.313	43.480.306	163.557.118

31η Δεκεμβρίου 2011

ΛΗΚΤΟΤΗΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.202.899	-	-	-	8.202.899
Δάνεια	22.101.911	13.220.462	38.784.785	38.497.593	112.604.751

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελάτων και Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων της Εταιρείας σε Μεταβολές Επιτοκίων

Μια ευλόγως πιθανή μεταβολή των επιτοκίων κατά είκοσι πέντε μονάδες βάσης (αύξηση/μείωση 0.25%) θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση / αύξηση των κερδών προ φόρων της χρήσης του 2012, κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές, κατά ευρώ 232.264 (2011: ευρώ 99.696). Σημειώνεται ότι η προαναφερθείσα μεταβολή στα προ φόρων κέρδη υπολογίζεται στα υπόλοιπα των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο στο τέλος χρήσης και δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

(δ) Λοιποί Κίνδυνοι – πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις

Τα προηγούμενα έτη το Ελληνικό Δημόσιο επέβαλλε έκτακτες φορολογικές εισφορές που επηρέασαν σημαντικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, βάσει του Ν. 4093/2012 επιβλήθηκε έκτακτη εισφορά στον κύκλο εργασιών των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (για την περίοδο 1/7/2012-30/6/2014) που επιβάρυνε τα αποτελέσματα του Ομίλου (σημείωση 29.4). Δεδομένης της τρέχουσας δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, πρόσθετα φορολογικά μέτρα μπορεί να επιβληθούν, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αρνητικά τη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας, την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Για την αξιολόγηση της πιστοληπτικής ικανότητας της Εταιρείας θα πρέπει να αξιολογηθεί ο καθαρός δανεισμός (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα).

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2012 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	31-Δεκ.-12	31-Δεκ.-11
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	27.883.128	16.461.995
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	111.671.780	71.495.240
Σύνολο δανείων	139.554.908	87.957.236
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ⁽¹⁾	14.476.458	3.323.133
Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα	125.078.450	84.634.103
Σύνολο Καθαρής Θέσης	78.389.566	80.357.054
Σύνολο Κεφαλαίων	203.468.016	164.991.157
Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης	61,47%	51,30%

⁽¹⁾ Στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2012 (ευρώ 189.948) έχουν προστεθεί οι Δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 14.286.510). Αντίστοιχα, στα συνολικά Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του 2011 (ευρώ 1.729.897) έχουν προστεθεί οι Δεσμευμένες καταθέσεις (ευρώ 1.593.236)

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2012 για την Εταιρεία υπολογίζεται σε 61,47%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

3.3 Συγκριτικές πληροφορίες

Όπου έχει κριθεί απαραίτητο, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση στο τρέχον έτος.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις διοικήσεως

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(i) Ενδεχόμενη πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ 9 παρ. 4, οι εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνουν τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσουν το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Η Εταιρεία, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται, έχει προσδιορίσει την σχετική πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου.

(ii) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος.

Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

(iii) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας περιουσιακών στοιχείων

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησής τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Εταιρείας από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

(iv) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων των υπαλλήλων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά τη διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αύξησεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προβλέψεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2012
(Ποσά σε ευρώ)

5 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	594.843	133.475	101.088.652	268.662	8.119.209	110.204.841
Προσθήκες εκτός από leasing	11.500	-	-	6.226	10.846.328	10.864.053
Πωλήσεις / διαγραφές	-	(55.400)	-	-	-	(55.400)
Μείωση πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος	-	-	(199.880)	-	-	(199.880)
31 Δεκεμβρίου 2011	606.343	78.075	100.888.772	274.887	18.965.537	120.813.614
1 Ιανουαρίου 2012	606.343	78.075	100.888.772	274.887	18.965.537	120.813.614
Απορρόφηση θυγατρικών	-	-	68.298.036	22.573	4.109.431	72.430.040
Προσθήκες εκτός από leasing	-	-	114.527	1.340	23.266.133	23.382.000
Μείωση πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος	-	-	(111.024)	-	-	(111.024)
Ανατινάζοι από Ακιν. υπό εκτέλεση	-	-	29.124.983	-	(29.124.983)	-
31 Δεκεμβρίου 2012	606.343	78.075	198.315.294	298.800	17.216.118	216.514.630
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2011	-	(29.572)	(11.056.037)	(130.058)	-	(11.215.667)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(12.404)	(4.992.250)	(47.783)	-	(5.052.436)
Πωλήσεις / διαγραφές	-	20.505	-	-	-	20.505
31 Δεκεμβρίου 2011	-	(21.471)	(16.048.286)	(177.841)	-	(16.247.598)
1 Ιανουαρίου 2012	-	(21.471)	(16.048.286)	(177.841)	-	(16.247.598)
Αποσβέσεις χρήσης	-	(11.711)	(9.214.588)	(48.063)	-	(9.274.363)
31 Δεκεμβρίου 2012	-	(33.182)	(25.262.874)	(225.904)	-	(25.521.960)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	606.343	56.604	84.840.486	97.046	18.965.537	104.566.016
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	606.343	44.893	173.052.420	72.896	17.216.118	190.992.670

Το ποσό των ευρώ 114.527 στις προσθήκες του Μηχ/κού Εξοπλισμού αφορά πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος.

Μισθωμένα πάγια που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης:

	31-Δεκ-12		31-Δεκ-11	
	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
Κόστος - κεφαλαιοποιημένες χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.155.800	2.155.800	2.155.800	2.155.800
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(395.329)	(395.329)	(287.536)	(287.536)
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.760.471	1.760.471	1.868.264	1.868.264

6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Άδεια χρήσης	Σύνολο
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2011	11.955	-	11.955
Προσθήκες	15.392	-	15.392
31 Δεκεμβρίου 2011	27.347	-	27.347
1 Ιανουαρίου 2012	27.347	-	27.346
Απορρόφηση θυγατρικών	-	11.260.991	11.260.991
Προσθήκες	15.145	-	15.145
31 Δεκεμβρίου 2012	42.492	11.260.991	11.303.482
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2011	(10.669)	-	(10.669)
Αποσβέσεις χρήσης	(16.127)	-	(16.127)
31 Δεκεμβρίου 2011	(26.795)	-	(26.795)
1 Ιανουαρίου 2012	(26.795)	-	(26.795)
Απορρόφηση θυγατρικών	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(15.696)	(579.965)	(595.661)
31 Δεκεμβρίου 2012	(42.492)	(579.965)	(622.457)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2011	551	-	551
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2012	-	10.681.025	10.681.025

Λόγω της απορρόφησης των εταιριών ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε., ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ Α.Ε. και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ Α.Ε και της εφαρμογής της μεθόδου του predecessor accounting για τις συνενώσεις επιχειρήσεων οι οποίες αφορούν οικονομικές οντότητες υπό κοινό έλεγχο (βλ. σημ. 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων), αναγνωρίστηκε στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις άυλο περιουσιακό στοιχείο ως «Άδεια χρήσης» ποσού ευρώ 11.260.991 το οποίο είχε αναγνωριστεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Ελλάκτωρ και αφορά την ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.

7 Επενδύσεις σε θυγατρικές

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	66.970.022	47.812.402
Απορρόφηση θυγατρικών	(43.917.783)	-
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής	1.002.000	17.622.620
Μεταφορά από / σε Συγγενείς, ΚΞ, Διαθέσιμες προς πώληση	-	1.535.000
Στο τέλος της χρήσης	24.054.239	66.970.022

Το ποσό ευρώ 1.002.000 της αύξησης του κόστους συμμετοχής οφείλεται σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου των θυγατρικών της εταιρείας.

Το ποσό ευρώ 43.917.783 στη γραμμή «Απορρόφηση θυγατρικών» αφορά τις εταιρείες ΑΝΕΜΟΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΕ, ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑ ΑΕ και ΑΙΟΛΙΚΗ ΖΑΡΑΚΑ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ ΑΕ οι οποίες απορροφήθηκαν από την ΕΛ. ΤΕΧ. ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ σύμφωνα με την από 30.04.2012 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών και με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού για καθεμιά απορροφώμενη την 31.12.2011.

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 1 των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καθώς ενοποιείται πλήρως από την μητρική της ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε. σύμφωνα με το ΔΛΠ 27.

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε θυγατρικές εταιρείες την 31.12.2012 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΜΑΛΕΑ ΑΕ	56,52%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΝΔΗΛΙΟΥ ΑΕ	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΠΑΣΤΩΝΙΟΥ ΑΕ	50,99%
ΑΙΟΛΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΑΕ	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΑΕ	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ ΑΕ	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΗ ΠΑΡΝΩΝΟΣ ΑΕ	80,00%
ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	100,00%
ΑΝΕΜΟΣ ΑΛΚΥΟΝΗΣ ΑΕ	57,00%
ΑΝΕΜΟΣ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ ΑΕ	100,00%
ΒΟΙΩΤΙΚΟΣ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕΕ	100,00%
ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ - ΕΛΛ. ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ	51,00%
ΕΛΛΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ- ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ	100,00%
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ ΑΕ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ	99,00%

8 Επενδύσεις σε Συγγενείς

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	5.588.800	6.730.600
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής	-	393.200
Μεταφορά από / σε Θυγατρικές	-	(1.535.000)
Στο τέλος της χρήσης	5.588.800	5.588.800

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε συγγενείς εταιρείες την 31.12.2012 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	50,00%
ΠΟΥΝΕΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	50,00%

9 Επενδύσεις σε Κοινοπραξίες

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	25.900	25.900
Στο τέλος της χρήσης	25.900	25.900

Οι επενδύσεις της Εταιρείας σε Κοινοπραξίες την 31.12.2012 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ (%)
Κ/Ξ ΙΘΑΚΗ 1- ΕΛ. ΤΕΧΝ.-ENECO ΜΕΠΕ	80,00%
Κ/Ξ ΙΘΑΚΗ 2 - ΕΛ. ΤΕΧΝ.-ENECO ΜΕΠΕ	80,00%
Κ/Ξ ΕΛΤΕΧ ΑΝΕΜΟΣ - ΣΙΕΤΗΣ Θ.	99,00%

10 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

Το υπόλοιπο του λογαριασμού προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις κατά την 31.12.2012 είναι ευρώ 1.713.798 (31.12.2011 ευρώ 1.255.405) και αφορά παραχώρηση δικαιώματος χρήσης Δασικής έκτασης για την εγκατάσταση των Αιολικών μας Πάρκων στις θέσεις Αγ.Δυνατή Κεφαλονιάς, Αχλαδόκαμπος Αργολίδος Ασπροβούνι και Ορθολίθι Τροιζηνίας, Λύρκειο Όρος Αρκαδίας, Μάλι-Μάδι Μολάων Λακωνίας, Λαμπούσα και Βρωμοσυκιά Τροιζηνίας, Μαγούλα Αλεξανδρούπολης και ενός φωτοβολταϊκού πάρκου στη θέση Λεκάνα Αργολίδος. Για τα Αιολικά Πάρκα στις θέσεις Αγ.Δυνατή, Αχλαδόκαμπος, Ασπροβούνι, Βρωμοσυκιά, Μάλι-Μάδι, Μαγούλα όπως επίσης και για το φωτοβολταϊκό στη Λεκάνα υπολογίζονται αποσβέσεις (συσσωρευμένες ποσό ευρώ 129.558) λόγω λειτουργίας των εν λόγω πάρκων, ενώ αντίθετα δεν υπολογίζονται αποσβέσεις για τα Αιολικά Πάρκα στις θέσεις Ορθολίθι Τροιζηνίας και Λύρκειο Αρκαδίας επειδή δεν έχουν τεθεί ακόμη σε λειτουργία.

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Στην αρχή της χρήσης	1.255.405	1.245.668
Απορρόφηση θυγατρικών	511.736	-
Προσθήκες	-	35.583
(Αποσβέσεις χρήσης)	(53.343)	(25.846)
Στη λήξη της χρήσης	1.713.798	1.255.405
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.657.305	1.225.118
Κυκλοφορούν ενεργητικό	56.493	30.287
Σύνολο	1.713.798	1.255.405

11 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Πελάτες	17.264.237	3.370.873
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη	40.479	3.006.116
Συνολικές απαιτήσεις πελατών	17.304.717	6.376.988
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	-	266.052
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη	500.000	-
Λοιπές Απαιτήσεις	2.461.718	4.048.485
Λοιπές Απαιτήσεις -Συνδεδεμένα μέρη	74.521	7.478.500
Σύνολο	20.340.956	18.170.025
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	542.183	22.043
Κυκλοφορούν ενεργητικό	19.798.772	18.147.983
	20.340.956	18.170.025

Ο λογαριασμός «Λοιπές απαιτήσεις» αναλύεται ως εξής:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	-	825.808
Απαίτηση από πώληση συμμετοχής βάση αντίστοιχου συμφωνητικού	1.515.000	1.515.000
Προκαταβολές προμηθευτών / πιστωτών	780.794	1.018.827
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	51.421	637.237
Λοιποί χρεώστες	114.503	51.613
	2.461.718	4.048.485

Η ανάλυση ενηλικίωσης των υπολοίπων Πελατών στις 31 Δεκεμβρίου 2012 έχει ως εξής:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	7.836.639	3.372.496
Είναι σε καθυστέρηση:		
3 - 6 μήνες	7.326.030	-
6 μήνες - 1 έτος	2.106.648	64.920
1 - 2 έτη	35.400	72
2 - 3 έτη	-	975.800
Πάνω από 3 έτη	-	1.963.700
Συνολικές απαιτήσεις πελατών	17.304.717	6.376.988

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

Το σύνολο των λοιπών απαιτήσεων είναι σε ευρώ.

12 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι Δεσμευμένες Καταθέσεις της Εταιρείας ανέρχονται στις 31.12.2012 σε ευρώ 14.286.510 και στις 31.12.2011 σε ευρώ 1.593.236.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις αφορούν τους λογαριασμούς εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων μακροπρόθεσμων δανείων. Σημειώνεται ότι το υπόλοιπο των λογαριασμών εξυπηρέτησης βραχυπρόθεσμων δόσεων χρησιμοποιείται προς αποπληρωμή των επόμενων χρονικά τοκοχρεωλυτικών δόσεων των δανείων.

13 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Διαθέσιμα στο ταμείο	436	3.819
Καταθέσεις όψεως	189.513	1.726.078
Σύνολο	189.948	1.729.897

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2012

Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (S&P)	Ποσοστό καταθέσεων όψεως	
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
CCC	100,0%	100,0%
ΣΥΝΟΛΟ	100,0%	100,0%

Η εμφανιζόμενη αύξηση συνεργασίας με πιστωτικά ιδρύματα χαμηλότερης πιστοληπτικής αξιολόγησης οφείλεται στην υποβάθμιση της πιστοληπτικής αξιολόγησης ελληνικών τραπεζών λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα.

14 Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	170.000	15.810.000	46.383.400	62.193.400
31 Δεκεμβρίου 2011	170.000	15.810.000	46.383.400	62.193.400
1 Ιανουαρίου 2012	170.000	15.810.000	46.383.400	62.193.400
Έκδοση νέων μετοχών	30.000	2.790.000	(2.790.000)	-
Απορρόφηση θυγατρικών	-	-	3.298.415	3.298.415
31 Δεκεμβρίου 2012	200.000	18.600.000	46.891.815	65.491.815

Με την από 24.10.2012 Έκτακτη Γενική Συνέλευση, αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των ευρώ 2.790.000, με κεφαλαιοποίηση ειδικού αποθεματικού από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο, με έκδοση 30.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 93 ευρώ η κάθε μία. Για τη χρήση

2012 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 18.600.000 διαιρούμενο σε 200.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 93 ευρώ η κάθε μία.

15 Αποθεματικά

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά & έκτακτα αποθεματικά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	858.103	6.295.926	7.154.029
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	82.407	-	82.407
31 Δεκεμβρίου 2011	940.510	6.295.926	7.236.436
1 Ιανουαρίου 2012	940.510	6.295.926	7.236.436
Απορρόφηση θυγατρικών	7.449	188	7.637
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	160.364	139.749	300.113
31 Δεκεμβρίου 2012	1.108.322	6.435.863	7.544.186

(α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 των κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Έκτακτα αποθεματικά

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε παλαιότερες χρήσεις, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Προμηθευτές	3.137.669	1.062.479
Προμηθευτές - Συνδεδεμένα μέρη	158.008	227.032
Δεδουλευμένοι τόκοι	498.035	303.525
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	759.852	518.093
Λοιπές υποχρεώσεις	4.729.267	6.533.264
Λοιπές υποχρεώσεις - Συνδεδεμένα μέρη	381.739	76.599
Σύνολο	<u>9.664.569</u>	<u>8.720.992</u>
Βραχυπρόθεσμες	9.664.569	8.720.992
Σύνολο	<u>9.664.569</u>	<u>8.720.992</u>

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι σε ευρώ.

Ο λογαριασμός «Λοιπές υποχρεώσεις» αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Δικαιούχοι αμοιβών	126.369	207.564
Ανεξόφλητο υπόλοιπο εξαγοράς ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρείες	3.908.596	4.908.596
Υποχρεώσεις σε υπεργολάβους	606.338	1.336.450
Λοιποί πιστωτές	87.963	80.654
	4.729.267	6.533.264

Το ανεξόφλητο υπόλοιπο εξαγοράς ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρικές εταιρείες (ποσό ευρώ 3.908.596) αφορά τις εταιρείες ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε., ΑΛΦΑ ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΟΛΑΩΝ ΛΑΚΩΝΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε., ΠΟΥΝΕΝΤΗΣ Α.Ε.Ε. και ΑΝΕΜΟΔΟΜΙΚΗ Α.Ε.Ε.

17 Δάνεια

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Ομολογιακό Δάνειο	111.171.780	71.495.240
Από συνδεδεμένα μέρη	500.000	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	111.671.780	71.495.240
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικός δανεισμός	9.590.000	6.990.000
Ομολογιακό Δάνειο	18.293.128	9.471.995
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	27.883.128	16.461.995
Σύνολο δανείων	139.554.908	87.957.236

Η μεταβολή που παρατηρείται στη γραμμή του Ομολογιακού Δανείου στην κατηγορία του Μακροπρόθεσμου δανεισμού, προέρχεται κυρίως από τα ομολογιακά δάνεια των απορροφόμενων εταιρειών και την εκταμίευση νέων ομολογιακών δανείων ποσού ευρώ 30.843.398.

Η έκθεση σε μεταβολές των επιτοκίων και οι ημερομηνίες ανατιμολόγησης των συμβολαίων είναι οι εξής:

	Σταθερού επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου (έως 6 μήνες)	Σύνολο δανείων
31 Δεκεμβρίου 2011			
Σύνολο δανείων	48.078.786	39.878.450	87.957.236
31 Δεκεμβρίου 2012			
Σύνολο δανείων	46.649.116	92.905.791	139.554.908

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Μεταξύ 1 και 2 ετών	10.435.050	8.484.085
Μεταξύ 2 και 5 ετών	63.845.995	27.287.513
Πάνω από 5 έτη	37.390.735	35.723.643
	111.671.780	71.495.240

Το νόμισμα του δανεισμού της Εταιρείας είναι το ευρώ. Τα κυμαινόμενα επιτόκια δανεισμού είναι Euribor πλέον περιθωρίου και το σταθερό επιτόκιο δανεισμού είναι το επταετές Mid Swap 2,74% πλέον περιθωρίου.

Η λογιστική αξία των βραχυπρόθεσμων δανείων προσεγγίζει την εύλογη αξία, καθώς η επίδραση της προεξόφλησης είναι μη σημαντική.

Για την εξασφάλιση των δανείων, έχουν εκχωρηθεί προς τις δανείστριες τράπεζες, οι συμβάσεις πώλησης ενέργειας με το ΔΕΔΔΗΕ και το ΛΑΓΗΕ των αιολικών πάρκων και του φωτοβολταϊκού σταθμού.

18 Επιχορηγήσεις

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Στην αρχή της χρήσης	21.710.339	16.534.965
Απορρόφηση θυγατρικών	12.192.554	-
Προσθήκες	6.867.144	6.853.400
Μεταφορά στα αποτελέσματα: στα Λοιπά έσοδα-έξοδα (-)	(2.415.981)	(1.678.026)
Στο τέλος της χρήσης	38.354.056	21.710.339

Το σύνολο των επιχορηγήσεων αφορά σε εισπραχθείσες επιχορηγήσεις από το ΕΠΑΝ (ενδιάμεσοι φορείς Κ.Α.Π.Ε. και ΕΛΑΝΕΤ) για την κατασκευή Αιολικών Πάρκων στην Κεφαλονιά, τη Μυτιλήνη, την Αλεξανδρούπολη, τη Λακωνία και την Αργολίδα. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της κάθε επένδυσης.

19 Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	371.477	457.405
	371.477	457.405

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<u>31-Δεκ-12</u>	<u>31-Δεκ-11</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	457.405	410.308
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ. 26)	(152.062)	47.097
Απορρόφηση θυγατρικών	66.133	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	371.477	457.405

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	594.460	98.232	692.692
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	52.091	(13.989)	38.102
31 Δεκεμβρίου 2011	646.551	84.243	730.794
1 Ιανουαρίου 2012	646.551	84.243	730.794
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	124.488	24.336	148.824
Απορρόφηση θυγατρικών	224.388	23.006	247.395
31 Δεκεμβρίου 2012	995.428	131.585	1.127.013

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβεσεις	Απαλοιφή ενδοεταιρικού κέρδους	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	127.645	-	154.739	282.384
(Χρέωση)/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	20.493	-	(29.488)	(8.995)
31 Δεκεμβρίου 2011	148.138	-	125.251	273.388
1 Ιανουαρίου 2012	148.138	-	125.251	273.388
(Χρέωση)/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	262.813	(5.575)	43.648	300.886
Απορρόφηση θυγατρικών	24.577	108.248	48.436	181.261
31 Δεκεμβρίου 2012	435.528	102.673	217.334	755.536

20 Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	144.522	131.754
Σύνολο	144.522	131.754

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσεως είναι τα ακόλουθα:

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	12.768	26.326
Σύνολο	12.768	26.326

Τα ποσά που έχουν καταχωριστεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	173.356	157.590
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	(28.834)	(25.836)
Υποχρέωση στην κατάσταση Οικονομικής Θέσης	144.522	131.754

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	8.195	8.844
Χρηματοοικονομικό κόστος	7.564	6.413
Αποσβέσεις μη καταχωρημένων αναλογιστικών (κερδών) / ζημιών	1.186	2.000
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	-	15.618
Κόστος προϋπηρεσίας	(4.177)	(6.146)
Ζημιές από περικοπές	-	(403)
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους	12.768	26.326

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Υπόλοιπο έναρξης	131.754	117.745
Καταβαλόμενες αποζημιώσεις	-	(12.318)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	12.768	26.326
Υπόλοιπο τέλους	144.522	131.754

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,60%	4,80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-	4,00%

21 Προβλέψεις

	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2011	725.949	725.949
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	29.429	29.429
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	<u>(190.878)</u>	<u>(190.878)</u>
31 Δεκεμβρίου 2011	564.500	564.500
1 Ιανουαρίου 2012	564.500	564.500
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	167.255	167.255
Απορρόφιση θυγατρικών	391.418	391.418
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	<u>(111.024)</u>	<u>(111.024)</u>
31 Δεκεμβρίου 2012	1.012.149	1.012.149

Από τις Λοιπές προβλέψεις ποσό ευρώ 942.149 αφορά πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται η Εταιρεία, και ποσό ευρώ 70.000 αφορά πρόβλεψη φόρου για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

22 Έξοδα ανά κατηγορία

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ- 12			1-Ιαν έως 31-Δεκ-11		
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	25	92.399	478.822	571.222	191.382	515.300	706.682
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	9.215.562	58.801	9.274.363	4.998.340	54.097	5.052.436
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	595.110	551	595.661	15.392	735	16.127
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		314.503	101.363	415.866	220.762	87.240	308.002
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		315.986	3.125	319.112	44.098	5.767	49.865
Παροχές τρίτων		810.922	4.210	815.132	279.158	5.452	284.610
Αμοιβές τρίτων		4.329.652	602.958	4.932.610	3.329.210	1.222.135	4.551.345
Λοιπά		<u>1.134.967</u>	<u>275.109</u>	<u>1.410.076</u>	<u>777.946</u>	<u>252.952</u>	<u>1.030.898</u>
Σύνολο		16.809.102	1.524.940	18.334.042	9.856.288	2.143.678	11.999.965

23 Λοιπά έσοδα / (έξοδα)

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων	2.415.981	1.678.026
Λοιπά Κέρδη / (Ζημίες)	<u>(1.599.207)</u>	<u>1.462.914</u>
Σύνολο	816.774	3.140.941

Στα «Λοιπά Κέρδη / (Ζημίες)» ποσό έξοδο ευρώ 1.668.110 αφορά την έκτακτη εισφορά στον κύκλο εργασιών των εταιρειών που δραστηριοποιούνται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ (Ν. 4093/2012).

24 Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά

	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12</u>	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11</u>
Έξοδα τόκων		
- Τραπεζικά δάνεια	(7.835.046)	(5.229.317)
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(453.243)	(98.495)
	<u>(8.288.290)</u>	<u>(5.327.813)</u>
Έσοδα τόκων		
- Έσοδα τόκων	96.167	275.951
Καθαρά (έξοδα) / έσοδα τόκων	<u>(8.192.124)</u>	<u>(5.051.862)</u>
Χρηματοοικονομικό κόστος πρόβλεψης αποκατάστασης περιβάλλοντος	(52.727)	(38.431)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά	<u>(8.244.851)</u>	<u>(5.090.293)</u>

25 Παροχές σε εργαζομένους

	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12</u>	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	471.120	563.506
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	81.527	109.062
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	12.768	26.326
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	5.806	7.787
Σύνολο	<u>571.222</u>	<u>706.682</u>

26 Φόρος εισοδήματος

	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12</u>	<u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11</u>
Φόρος χρήσης	867.658	367.058
Αναβαλλόμενος φόρος	(152.062)	47.097
Σύνολο	<u>715.596</u>	<u>414.155</u>

Σύμφωνα με το Ν. 3943/2011, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται σε 20% για τη διαχειριστική χρήση 2011 και μετά. Επιπλέον, επιβάλλεται 25% παρακράτηση φόρου στα κέρδη που διανέμουν ημεδαπές εταιρείες, η οποία επιβαρύνει το δικαιούχο και εφαρμόζεται σε διανεμόμενα κέρδη που εγκρίνονται από την 1η Ιανουαρίου 2012 και μετά. Ειδικά για τα κέρδη που διανέμονται εντός του έτους 2011 ο συντελεστής παρακράτησης είναι 21%.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές,

υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9% για φορολογικό επανέλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου. Ο έλεγχος αυτός θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε διάστημα όχι αργότερο των δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης» στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις μεταβολές στην ελληνική φορολογική νομοθεσία που έλαβε χώρα μετά την 31.12.2012 βλέπε σημείωση 31.1.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της χώρας προέλευσης της εταιρείας, ως εξής:

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11
Λογιστικά κέρδη προ φόρων	3.922.868	2.062.289
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη στις αντίστοιχες χώρες	784.574	412.458
Αναμορφώσεις		
Έσοδα συμμετοχών	(15.713)	(27.950)
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(336.741)	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	158.968	29.647
Φόροι προηγούμενων χρήσεων και λοιποί φόροι	124.509	-
Φόροι	715.596	414.155

Ο μέσος φορολογικός συντελεστής της Εταιρείας για το 2012 είναι 20,00% (2011: 20,00%) ενώ ο μέσος σταθμικός φορολογικός συντελεστής είναι 18,24% (2011: 20,08%).

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει συνολικά πρόβλεψη για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010 ποσό ύψους ευρώ 70.000.

27 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία έχει φορολογικά ανέλεγκτη τη χρήση 2010, ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τη χρήση 2011 και έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. χωρίς προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου, όπως αυτά απεικονίζονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του 2011. Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος της εταιρείας, ήδη

διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

28 Συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12	1-Ιαν. έως 31-Δεκ-11
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	38.521	24.000
Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	38.521	24.000
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	777.705	963.893
Αγορές από θυγατρικές	560.678	-
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη	217.027	963.893
γ) Έσοδα από μερίσματα	78.564	139.749
δ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	469.700	980.000
	31-Δεκ-12	31-Δεκ-11
α) Απαιτήσεις	615.000	10.484.616
Απαιτήσεις από θυγατρικές	65.079	10.342.796
Απαιτήσεις από συγγενείς	-	16.900
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	549.921	124.920
β) Υποχρεώσεις	1.039.747	303.632
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	727.842	-
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	311.905	303.632

29 Λοιπές σημειώσεις

1. Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας στις 31.12.2012 ανερχόταν σε 13 άτομα (31.12.2011: 14 άτομα).
2. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και εκκρεμείς αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
3. Η Εταιρεία υποχρεούται κατά την άσκηση των δραστηριοτήτων της, για τις οποίες έχει λάβει άδεια παραγωγής, να τηρεί τους Κανόνες Ασφαλείας που έχουν εκδοθεί και να τηρεί τους περιβαλλοντικούς όρους που είναι εν εφαρμογή κατά το χρόνο ισχύος της άδειας παραγωγής, σύμφωνα με τους τυχόν όρους που ενδεχομένως θέτουν οι αρμόδιες αρχές, ειδικότερα, δε, οι αέριοι ρύποι θα πρέπει να ικανοποιούν τις απαιτήσεις της 2001/80/ΕΚ της ΕΕ και της ισχύουσας νομοθεσίας.
4. Σύμφωνα με το ν. 4093/2012 που αφορά στην «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», επιβάλλεται έκτακτη ειδική εισφορά αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ, η οποία υπολογίζεται επί του

τιμήματος των πωλήσεων ηλεκτρικής ενέργειας που λαμβάνουν χώρα κατά το χρονικό διάστημα από 1.7.2012 έως και 30.6.2014 και αφορά στους λειτουργούντες σταθμούς, καθώς και όσους σταθμούς τεθούν σε δοκιμαστική λειτουργία ή ενεργοποιηθεί η σύνδεσή τους εφεξής. Η ειδική εισφορά αλληλεγγύης που αφορά την Εταιρεία, υπολογίζεται ως εκατοστιαίο ποσοστό επί του, προ ΦΠΑ, τιμήματος πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας, και ανέρχεται σε 25% για τους φωτοβολταϊκούς σταθμούς που τέθηκαν σε δοκιμαστική λειτουργία ή ενεργοποιήθηκε η σύνδεσή τους έως 31.12.2011 και σε 10% για τους λοιπούς σταθμούς ΑΠΕ και τους σταθμούς ΣΗΘΥΑ. Για την Εταιρεία η εν λόγω εισφορά για την περίοδο 1.7.2012-31.12.2012 ανέρχεται σε ευρώ 1.668.110 και μειώνει ισόποσα τα καθαρά κέρδη χρήσης.

5. Οι συνολικές αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών της Εταιρείας για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2012 ανέρχονται σε ευρώ 18.000 (2011: ευρώ 18.000)

30 Μέρισμα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν πρότεινε διανομή μερίσματος για τη χρήση 2012, η απόφαση τελεί δε υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που θα πραγματοποιηθεί τον Ιούνιο του 2013.

31 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Στις 23.01.2013 θεσπίστηκε ο νέος φορολογικός νόμος 4110/23.01.2013. Οι κυριότερες αλλαγές είναι ότι σύμφωνα με το νέο νόμο ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων ορίζεται στο 26% για τη χρήση 2013 και έπειτα και ο παρακρατούμενος φόρος μερισμάτων που εγκρίνονται μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 ορίζεται σε 10% (σημείωση 26). Η εκτιμώμενη αρνητική επίδραση από τον επανυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων για την εταιρεία θα ανέλθει σε περίπου ευρώ 111.443.

Κηφισιά, 25 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΜΠΟΜΠΟΛΑΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΙΕΤΗΣ	ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΛΗΣ
ΑΔΤ Σ 237945	ΑΔΤ Ξ 434814	ΑΔΤ ΑΕ 109207	ΑΔΤ ΑΑ 086054