

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε.»**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΧΡΗΣΗΣ 2013**

Αγαπητοί μέτοχοι,

Έχουμε την ευχαρίστηση να σας υποβάλουμε τις επαναδιατυπωμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας για την εταιρική χρήση από 1/1/2013 έως 31/12/2013.

Αναλύοντας τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στον Ισολογισμό, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, επιθυμούμε να παρατηρήσουμε τα ακόλουθα:

I. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η δραστηριότητα της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΕΧΝΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΕΜΟΣ Α.Ε. και των θυγατρικών της είναι η ανάπτυξη, κατασκευή και λειτουργία μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με την αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, κυρίως του Αιολικού Δυναμικού.

II. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2013

Το ΕΒΙΤΔΑ της Εταιρείας για το έτος 2013 ανήλθε στο ποσό των € 20.492.241, ενώ για το έτος 2012 ανήλθε στο ποσό των € 19.544.383.

Τα κέρδη της Εταιρείας μετά από την επιβολή φόρων για το έτος 2013 ανήλθαν στο ποσό των € 2.040.744, ενώ για το έτος 2012 ανήλθαν στο ποσό των € 3.208.221.

Το σύνολο της καθαρής θέσης της Εταιρείας κατά τη λήξη του έτους 2013 ανέρχεται σε € 80.403.557, ενώ στο τέλος του έτους 2012 ανήλθε σε € 78.366.499.

Ο καθαρός δανεισμός της Εταιρείας στις 31.12.2013 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

| | 31-Δεκ.-13 | 31-Δεκ.-12 |
|--|--------------------|--------------------|
| Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός | 25.119.208 | 27.883.128 |
| Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός | <u>105.626.570</u> | <u>111.671.780</u> |
| Σύνολο δανείων | 130.745.778 | 139.554.908 |
| Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και Δεσμευμένες καταθέσεις | <u>23.154.073</u> | <u>14.476.458</u> |
| Καθαρός Δανεισμός/Διαθέσιμα | <u>107.591.705</u> | <u>125.078.450</u> |
| Σύνολο Καθαρής Θέσης | 80.403.557 | 78.366.499 |
| Σύνολο Κεφαλαίων | <u>187.995.262</u> | <u>203.444.948</u> |
| Δείκτης Κεφαλαιακής Μόχλευσης | 57,23% | 61,48% |

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2013 για την Εταιρεία υπολογίζεται σε 57,23%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις) προς το σύνολο των κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Οι συνολικές καθαρές εισροές της Εταιρείας για το έτος 2013 ανήλθαν σε € 1.080.849, ενώ για το 2012 η Εταιρεία παρουσίασε καθαρές εκροές ύψους € 1.539.949.

III. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ 2013

Η Εταιρεία κατά τη χρήση 2013 συνέχισε την εμπορική λειτουργία των ακόλουθων έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας:

1. Αιολικό πάρκο στη θέση «Σκαμιούδα», Δήμου Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου, ισχύος 4,2 MW.
2. Αιολικό πάρκο στη θέση «Σκαμιούδα», Δήμου Λέσβου, Π.Ε. Λέσβου, ισχύος 4,8 MW.
3. Αιολικό πάρκο στη θέση «Μονολάτη – Ξερολίμπα», Δήμου Κεφαλονιάς, Π.Ε. Κεφαλληνίας, ισχύος 13,6 MW, που βρίσκεται σε φάση αδειοδότησης η εγκατάσταση 8 επιπλέον ανεμογεννητριών, με επέκταση της συνολικής ισχύος από 13,6 σε 20 MW.
4. Αιολικό πάρκο στο όρος «Αγία Δυνατή», Δήμου Κεφαλονιάς, Π.Ε. Κεφαλληνίας, 27,2 MW, που βρίσκεται σε φάση αδειοδότησης, η αύξηση αποδιδόμενης ισχύος των εν λειτουργία ανεμογεννητριών, και η εγκατάσταση 1 επιπλέον ανεμογεννήτριας, με επέκταση της συνολικής ισχύος από 27,2 σε 34,5 MW.
5. Φωτοβολταϊκό σταθμό στη θέση «Λεκάνα», Δ. Άργους-Μυκηνών, Π.Ε. Αργολίδος, 2 MW, το οποίο έλαβε βεβαίωση της ΡΑΕ και περιβαλλοντικούς όρους για επέκταση της εγκατεστημένης ισχύος σε 2,19 MW.
6. Αιολικό πάρκο στο «όρος Κτενιάς», Δ. Άργους-Μυκηνών, Π.Ε. Αργολίδος, 20 MW, που βρίσκεται σε φάση αδειοδότησης για την εγκατάσταση επιπλέον ανεμογεννητριών, με επέκταση της συνολικής ισχύος από 20 σε 36,8 MW.
7. Αιολικό πάρκο στη θέση «Ασπροβούνι», Δ. Τροιζηνίας, Π.Ε. Νήσων Αττικής, 20 MW. Έναρξη λειτουργίας, Ιούλιος 2012.
8. Αιολικό πάρκο στη θέση Μάλι Μάδι, στο Δήμο Μονεμβασιάς, Π.Ε. Λακωνίας, 7,65 MW.
9. Αιολικό πάρκο 22,95 MW στη θέση Μαγούλα Καζάκου-Διπλόν, στο Δ. Αλεξανδρούπολης Π.Ε. Έβρου το οποίο έλαβε άδεια εγκατάστασης για επέκταση της εγκατεστημένης ισχύος από 22,95 MW σε 39,1 MW.
10. Αιολικό πάρκο στη θέση «Βρωμοσुकιά» στο όρος Αδέρεις, του Δήμου Τροιζηνίας, Π.Ε. Νήσων Αττικής, 11,05 MW.
11. Ολοκληρώθηκε η κατασκευή του αιολικού πάρκου στη θέση «Λαμπούσα-Σπασμένη Πλάκα» (16,10 MW), στο όρος Αδέρεις, του Δήμου Τροιζηνίας, Π.Ε. Νήσων Αττικής και εντός του β εξαμήνου του 2013 ξεκίνησε η εμπορική του λειτουργία.

Επίσης έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή όλων των έργων υποδομής του αιολικού πάρκου στη θέση «Ορθολίθι», Δ. Τροιζηνίας, Π.Ε. Νήσων Αττικής, 20 MW και κατά το 2014 αναμένεται, εφόσον υπάρξει τραπεζική χρηματοδότηση, να ξεκινήσει η ανέγερση των ανεμογεννητριών.

Κατά το 2013, η εταιρεία συνέχισε με αργούς ρυθμούς την κατασκευή των έργων υποδομής του αιολικού πάρκου στο Λύρκειον όρος, Π.Ε. Αρκαδίας και Αργολίδος, 40 MW.

Επίσης, η εταιρεία προώθησε την ανάπτυξη των εξής έργων με άδεια παραγωγής:

- Αιολικά πάρκα στις θέσεις «Κασιδιάρης Ι» & «Κασιδιάρης ΙΙ» στους Δήμους Πωγωνίου και Ζίτσας της Π.Ε. Ιωαννίνων (έλαβαν Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, και διεξάγονται οι απαραίτητες πράξεις χαρακτηρισμού, και μελέτες οδοποιίας και σύνδεσης).

- Αιολικό πάρκο στη θέση «Ωρολόγι – Μαύρη Πέτρα», στο Βέρμιο Όρος, των Π.Ε. Ημαθίας, Πέλλας και Κοζάνης 40 MW (έλαβε Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, και διεξάγονται οι απαραίτητες μελέτες οδοποιίας και σύνδεσης).
- Φωτοβολταϊκός Σταθμός στη θέση «Πλατύ» στο Δήμο Τρίπολης της Π.Ε. Αρκαδίας, 1,97 MW (έλαβε Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων και εκκρεμεί η δεσμευτική προσφορά σύνδεσης).
- Αιολικό πάρκο στο «Πάνειον Όρος» στο Δήμο Λαυρεωτικής της Π.Ε. Αττικής, 22,95 MW (έχει λάβει Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, και διεξάγονται οι απαραίτητες πράξεις μελέτες οδοποιίας και σύνδεσης).
- Αιολικό πάρκο στο «όρος Μερέντα», στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Π.Ε. Αττικής 9,35 MW (έχει λάβει Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση & Αξιολόγηση)
- Φωτοβολταϊκός Σταθμός στη θέση «Χωματάδα» στο Δήμο Πύλου-Νέστορος της Π.Ε. Μεσσηνίας, 1,97 MW (Άδεια Παραγωγής)\
- Αιολικό πάρκο στη θέση «Άγιοι Πάντες» στο Δήμο Δελφών της Π.Ε. Φωκίδος, 36 MW (Άδεια Παραγωγής)
- Φωτοβολταϊκός Σταθμός στη θέση «Παλιοχώρα» στο Δήμο Νότιας Κυνουρίας της Π.Ε. Αρκαδίας, 15,16 MW (Άδεια Παραγωγής)
- Ηλιοθερμικός σταθμός στη θέση «Κορυφή», στο Δήμο Άργους - Μυκηνών της Π.Ε. Αργολίδος 2,00 MW (Άδεια Παραγωγής)

Επιπλέον, η εταιρεία προωθεί την ανάπτυξη νέων έργων και σε άλλες περιοχές, στα Κύθηρα, στη Στερεά Ελλάδα, στη Δυτική Μακεδονία, στην Πελοπόννησο, στην Ήπειρο, στη Θράκη και στη θαλάσσια περιοχή ΒΔ της Κέρκυρας.

IV. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ 2014

Η εταιρεία εντός του 2014 θα επιδιώξει την ολοκλήρωση των υπό κατασκευή έργων και την έναρξη της εμπορικής των λειτουργίας.

Επίσης η εταιρεία θα συνεχίσει την ανάπτυξη των έργων με άδεια παραγωγής και θα επιδιώξει τη συνέχιση της ανάπτυξης νέων έργων.

Οι προοπτικές για την αγορά των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στην Ελλάδα είναι θετικές. Με βάση τις υποχρεώσεις της χώρας αναμένεται σημαντική αύξηση της παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές από 1.000 MW που είναι σήμερα σε ~ 8.000 MW το 2020. Στα πλαίσια αυτά θεωρούμε ότι το επενδυτικό πλάνο της Εταιρείας θα εξελιχθεί κανονικά διεκδικώντας σημαντικό μερίδιο σε αυτή την αναπτυσσόμενη αγορά.

V. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η οικονομική κρίση ενδέχεται να επιφέρει αλλαγές στο χρηματοοικονομικό μοντέλο ανάπτυξης των αιολικών πάρκων. Οι αλλαγές αυτές μπορεί να είναι καθυστερήσεις στην είσπραξη των ήδη εγκεκριμένων επιδοτήσεων, όπως και αβεβαιότητα ως προς το ποσοστό επιδότησης για νέα πάρκα, που θα προσδιορίζονται στο νέο Αναπτυξιακό Νόμο. Σε περίπτωση μείωσης των ποσοστών επιδότησης αναμένεται η θεσμοθέτηση φορολογικών ενισχύσεων. Τα παραπάνω θα επιδρούσαν στο πρόγραμμα υλοποίησης των έργων και στην απόδοσή τους. Ορατός είναι επίσης ο κίνδυνος ανόδου των επιτοκίων δανεισμού.

Παρά την πρόοδο που έχει σημειωθεί τα τελευταία χρόνια, ο κλάδος αντιμετωπίζει ακόμα προκλήσεις λόγω πολύπλοκων και γραφειοκρατικών διαδικασιών αδειοδότησης και προσφυγών στο Συμβούλιο της Επικρατείας, με αποτέλεσμα σημαντικά έργα να μην μπορούν να υλοποιηθούν ή να καθυστερούν σημαντικά.

VI. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

| | <u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-13</u> | <u>1-Ιαν. έως 31-Δεκ-12</u> |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | 158.845 | 38.521 |
| Πωλήσεις προς θυγατρικές (Αφορούν παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης) | 13.300 | - |
| Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη | 145.545 | 38.521 |
| <i>Αναλύονται ως εξής:</i> | | |
| <i>Παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης</i> | <i>24.000</i> | <i>24.000</i> |
| <i>Παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου</i> | <i>100.000</i> | - |
| <i>Τόκοι δανείων</i> | <i>21.545</i> | <i>14.521</i> |
| β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 586.551 | 777.705 |
| Αγορές από θυγατρικές (Αφορούν τόκους δανείων) | 32.242 | 2.692 |
| Αγορές από συνδεδεμένα μέρη | 554.309 | 775.013 |
| <i>Αναλύονται ως εξής:</i> | | |
| <i>Παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης</i> | <i>48.532</i> | <i>56.464</i> |
| <i>Παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου</i> | <i>285.060</i> | <i>557.986</i> |
| <i>Ενοίκια και κοινόχρηστα</i> | <i>220.717</i> | <i>160.563</i> |
| γ) Έσοδα από μερίσματα | - | 78.564 |
| δ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 913.879 | 834.700 |
| | 31-Δεκ-13 | 31-Δεκ-12 |
| α) Απαιτήσεις | 800.124 | 615.000 |
| Απαιτήσεις από θυγατρικές | 82.784 | 65.079 |
| Απαιτήσεις - Δάνεια σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 500.000 | 500.000 |
| Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 217.340 | 49.921 |
| β) Υποχρεώσεις | 1.486.604 | 1.039.747 |
| Υποχρεώσεις προς θυγατρικές | 34.933 | 227.842 |
| Υποχρεώσεις – Δάνειο από θυγατρική | 550.000 | 500.000 |
| Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 901.671 | 311.905 |

VII. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 31.12.2013

Με την από 19.02.2014 Έκτακτη Γενική Συνέλευση, αποφασίσθηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας των μετοχών της Εταιρείας, σε τριάντα λεπτά του ευρώ (0,30 €) ανά μετοχή και η αύξηση του αριθμού αυτών σε εξήντα δύο εκατομμύρια (62.000.000).

Στις 04.04.2014 κατατέθηκε η αίτηση προς την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για εισαγωγή των μετοχών της Εταιρείας στην Αγορά Αξιών της Ελληνικά Χρηματιστήρια-Χρηματιστήριο Αθηνών Α.Ε. μετά την από 28.03.2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με δημόσια προσφορά και εισαγωγή των μετοχών της στο Χ.Α.

Την 30.03.2014 ψηφίστηκε ο ν. 4254/2014 για «ρυθμίσεις για την εξυγίανση του ειδικού λογαριασμού του άρθρου 40 ν.2773/1999» όπου προβλέπει μεταξύ άλλων την παράταση συμβάσεων λειτουργίας για μία επιπλέον 7ετία μετά τη λήξη ισχύος τους, με εγγυημένη τιμή διάθεσης 90 €/MWh και προτεραιότητα στην κατανομή φορτίου και την έκδοση πιστωτικών τιμολογίων επί του κύκλου εργασιών της χρήσης 2013.

Η λήψη των παραπάνω λειτουργεί ευεργετικά στην περίπτωση της εταιρείας μας. Η μεσοσταθμική επιβάρυνση των εισπράξεων από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας, συνυπολογιζομένων και των τελών υπέρ τρίτων, είναι της τάξης του 4,5 %, δηλ. υπό-διπλάσια της ισχύουσας σήμερα με βάση την έκτακτη εισφορά αλληλεγγύης που έχει επιβληθεί από το 2012. Με τα νέα τιμολόγια για την αιολική παραγωγή (80– 105 €/MWh) διατηρούνται τα επενδυτικά κίνητρα και ενισχύεται η περαιτέρω ανάπτυξη της Εταιρείας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, οι μέτοχοι καλούνται να εγκρίνουν τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση 1/1/2013-31/12/2013, καθώς και τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή-Λογιστή που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ορκωτό Ελεγκτή-Λογιστή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την Εταιρική χρήση 1/1/2013 - 31/12/2013.

Κηφισιά, 5 Απριλίου 2014

ΕΚ ΜΕΡΟΥΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΛΛΙΤΣΑΝΤΣΗΣ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Η παρούσα Έκθεση που αποτελείται από πέντε (5) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό ελέγχου, που χορηγείται με σημερινή ημερομηνία.

Αθήνα, 6 Απριλίου 2014
Η ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΜΑΡΙΝΟΥ

ΑΜ ΣΟΕΛ 17681

Πράιςγουωτερχαους Κούπερς
Ανώνυμος Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λεωφ.Κηφισίας 268

152 32 Χαλάνδρι

ΑΜ ΣΟΕΛ 113